



آبان ماه ۱۳۹۶

نشریه الکترونیک اداره کل راه و شهرسازی استان البرز

اعزام ۴ دستگاه تریلر به مناطق زلزله زده بازدید استاندار البرز از محور طالقان	۲
متن پیام تسلیت مدیر توسعه منابع	۲
همایش روز شهر ساز	
متن سخنرانی معاون معماری و شهرسازی وزارت راه و شهرسازی	۳
دیدگاه معاون عمرانی استانداری البرز در همایش روز شهر ساز	
دیدگاه مدیر کل دفتر طرحهای کالبدی وزارت راه و شهرسازی در همایش روز شهر ساز	
دیدگاه احد رسولی در همایش روز شهر ساز	
متن پیام تسلیت رئیس اداره ارزیابی عملکرد	۴
دیدار مهندس رضایی با دکتر یزدانی	
برگزاری آزمون مبحث ۱۷	
برگزاری مصاحبه تخصصی آزمون استخدامی	۵
برگزاری جلسه شورای مسکن	
بازدید مدیر کل از نمایشگاه مطبوعات	۶
بازدید مسئولین اداره کل از کارگزاری مسکن مهر	
بازدید دکتر بهمنی در شهرستان نظر آباد	
ملاقات مردمی مدیر کل	۷
رفع تصرف ۲۰ هکتار از اراضی اشتهارد	
برگزاری جلسه پرونده خوانی املاک	۸
دیدار رئیس اداره نظر آباد با امام جمعه شهرستان	
کسب مقام اول طناب کشی بانوان اداره طالقان	
همایش پدافند کالبدی	۹

پیام مقام معظم رهبری در پی وقوع زلزله غرب کشور

با تأسف و اندوه فراوان خبر زمین لرزه در غرب کشور را که به جان باختن جمعی از هم میهنان عزیز و زخمی شدن جمعی بیشتر انجامیده و خسارات بسیاری پدید آورده است، دریافت کردم. وظیفه مسؤولان آن است که در همین اولین ساعات با همه ی همت و توان به یاری آسیب دیدگان به ویژه در زیر آوار ماندگان بشتابند و با بهره گیری سریع از همه ی امکانات موجود، از افزایش تلفات جلوگیری کنند. ارتش و سپاه و بسیج، با نظم و سرعت به آوار برداری و انتقال مجروحان کمک کنند و دستگاه های دولتی چه نظامی و چه غیر نظامی همه ی توان خود را برای یاری آسیب دیده ها و خانواده های آنان به صحنه آورند. اینجانب از اعماق دل، این حادثه تلخ و مصیبت بار را به ملت ایران به خصوص به مردم عزیز استان کرمانشاه و به ویژه به خانواده های مصیبت زده تسلیت عرض می کنم و متضرعانه از خداوند متعال می خواهم که این محنت و رنج را مایه ی جلب رحمت و فضل خود قرار دهد و بر صبر و پایداری و مقاومت ملت عزیزمان بیفزاید. از همه کسانی که می توانند به نحوی در سبک کردن بار مصیبت و جبران خسارت مؤثر باشند درخواست می کنم که به یاری آسیب دیدگان بشتابند.



پیام رئیس جمهوری در خصوص زلزله غرب کشور



رئیس جمهور در پیامی با ابراز همدردی با همه آسیب دیدگان و داغدیدگان حادثه زلزله در استان های غربی کشور به ویژه در استان قهرمان پرور کرمانشاه، تصریح کرد که دولت با تمام امکانات خود و به صحنه آوردن توانایی همه دستگاهها در سطح ملی و محلی در کنار آسیب دیدگان خواهد بود. حادثه زلزله در سطح وسیعی از استانهای غربی کشور به ویژه در استان قهرمان پرور کرمانشاه که منجر به جان باختن و مجروح شدن تعداد زیادی از هموطنان عزیز گردید، موجب تأثر همگانی و اندوه فراوان شد. از ابتدای وقوع این حادثه دردناک و در تماس مستمر با استاندار کرمانشاه و وزیر کشور دستورات لازم برای امداد رسانی و نجات آسیب دیدگان داده شد، و معاون اول رئیس جمهور نیز ماموریت یافت با نظارت و مدیریت عالی، کلیه امکانات کشور در بخش های دولتی، عمومی، نظامی و نهادهای مردمی را در این جهت هماهنگ و بسیج نماید. در عین حال لازم است تمام دستگاههای مسئول و امدادی در این استانها و استان های همجوار، با همکاری حداکثری و در اختیار گذاردن همه امکانات موجود، نسبت به امداد رسانی، اسکان مناسب و تامین نیازهای آسیب دیدگان اقدام کنند. از صمیم قلب با همه آسیب دیدگان و داغدیدگان این حادثه همدردی می کنم و از درگاه خداوند متعال برای جان باختگان رحمت واسعه، برای آسیب دیدگان شفای عاجل و برای هموطنان مصیبت دیده صبر و سلامتی مسألت دارم. دولت با تمام امکانات خود و به صحنه آوردن توانایی همه دستگاهها در سطح ملی و محلی در کنار آسیب دیدگان خواهد بود.

اقدامات دکتر آخوندی وزیر راه و شهرسازی در حادثه زلزله کرمانشاه

ماموریت آخوندی به مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی برای بررسی آسیب دیدگی مسکن مهر در زلزله کرمانشاه در حالی است که از حدود ۴۵۰ کشته زلزله اخیر تنها دونفر مربوط به ساختمان های مسکن مهر بوده است. دکتر آخوندی طی این ماموریت از مرکز تحقیقات خواست تا با استفاده از توان تخصصی بخشهای پژوهشی، موضوع آسیب دیدگی ها و خسارات ساختمانهای جدیدالاحداث بویژه ساختمانهای مسکن مهر را باجدیت مورد بررسی قرار داده و نتیجه را اعلام نمایند.





اعزام چهار دستگاه تریلر جهت حمل کانکس به مناطق زلزله زده کرمانشاه

مدیرکل راه و شهرسازی استان البرز از اعزام چهار دستگاه تریلر بمنظور حمل کانکس به مناطق زلزله زده کرمانشاه خبرداد.

مهندس رضایی ضمن عرض تسلیت به مردم ایران و ابراز همدردی با حادثه دیدگان زلزله ابراز نمود وظیفه همه آحاد مردم است به کسانیکه دچار حوادث غیرمترقبه می شوند کمک کنیم و در غم این عزیزان شریک شویم. وی همچنین اظهار داشت باتوجه به تمهیدات در نظر گرفته شده از سوی این اداره کل در دومین روز زلزله کرمانشاه چهار دستگاه تریلر برای حمل کانکس از استان البرز به کرمانشاه اعزام نموده ایم و هم اکنون نیز درحال تدارک و ارسال کمکهای کارکنان این اداره کل به مناطق زلزله زده هستیم. مدیرکل در ادامه بیان نمود اینجانب باتفاق کارکنان این اداره کل آمادگی خود را جهت یاری به هموطنان عزیز زلزله زده در استان کرمانشاه اعلام می نمایم.



پیام تسلیت مدیر توسعه منابع اداره کل راه و شهرسازی به زلزله زدگان غرب



آقای احمدی مدیرتوسعه منابع اداره کل راه و شهرسازی استان البرز اظهار داشت: با کمال تأسف و تأثر واقعه غم انگیز زلزله غرب کشور را که جمع کثیری از هموطنان عزیزمان در این حادثه مهیب جان خود را از دست داده و جمعی نیز مصدوم گردیدند را به محضر حضرت بقیه الله الاعظم «عج»، مقام معظم رهبری، مقام محترم ریاست جمهوری، ملت عزادار ایران اسلامی، به ویژه خانواده های داغدیده تسلیت عرض مینمایم واز درگاه الهی برای روح آن عزیزان سفر کرده و غفران واسع و برای سایر بازماندگان صبر و بردباری و برای آسیب دیدگان این حادثه صحت و تندرستی مسئلت می نمایم امید است با امداد رسانی به هنگام و بی وقفه، سایر هموطنانی که در زیر آوارها گرفتار آمده اند هر چه زودتر نجات یابند.

بازدید استاندار البرز از محور مواصلاتی طالقان - هشتگرد

بنا بر گزارش روابط عمومی اداره کل دکتر نجفی استاندار البرز با هیأت همراه از راههای مواصلاتی طالقان بازدید کردند.

مدیرکل راه و شهرسازی استان البرز ضمن گزارش از وضعیت راههای استان و اعتبارات اختصاص یافته گفت اداره کل راه و شهرسازی در خصوص احداث راههای اصلی و روستایی از اعتبارات اختصاص یافته جلوتر می باشد و با توجه به اینکه مقرر گردیده بود در سال ۱۳۹۶ مقدار ۷۰ کیلومتر از راههای روستایی آسفالت و روکش انجام شود که به همت همکارانم بیش از ۱۵۰ کیلومتر از راههای روستایی احداث و روکش آسفالت شده است.

مهندس رضایی در خصوص محور طالقان - هشتگرد نیز گفت که این محور از دو سمت علاوه بر زیرسازی چند کیلومتر عملیات آسفالت انجام شده و در کیلومتر ۲۰ به بالا با توجه به کوهستان بودن مسیر ساخت راه از طریق پیکور و انفجار پیشرفت خوبی داشته.

وی همچنین در خصوص تونل واقع در قطعه دوم محور طالقان - هشتگرد به طول ۹۷۵ متر و عملیات اجرایی آن توضیحاتی ارائه نمود.

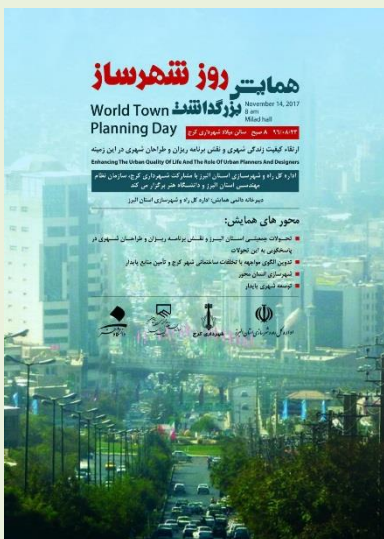
در این بازدید دکتر نجفی - استاندار البرز و دکتر بهمنی - نماینده مردم ساوجبلاغ، نظرآباد و طالقان ضمن تقدیر از عملکرد اداره کل راه و شهرسازی استان البرز، اجرای این پروژه ها را باعث رفاه و آسایش مردم استان بخصوص اهالی شهرستان طالقان دانستند.





برگزاری همایش بزرگداشت روز جهانی شهرساز

این همایش با محوریت ارتقاء کیفیت زندگی شهری و با حضور مهندس رضایی مدیرکل راه و شهرسازی، دکتر ایزدی معاونت شهرسازی و معماری وزارت راه و شهرسازی، مهندس حسینی مدیریت مسکن و ساختمان، مهندس ارتقایی معاونت عمرانی استانداری البرز، دکتر نصیری شهردار کرج، دکتر رسولی عضو محترم شورای اسلامی شهر کرج، مهندس قنبری ریاست سازمان نظام مهندسی ساختمان، دکتر نائینی مدیر گروه شهرسازی دانشگاه هنر و دیگر مدیران ارشد استانی و کشوری و همچنین مهندسان حوزه شهرسازی و مدیریت شهری در روز سه شنبه ۹۶/۸/۲۳ در محل سالن میلاد برگزار گردید.



در حادثه زلزله اخیر، با اشاره به مشکلات استان در حوزه سکونت و شهر، اظهار داشت: حادثه زلزله شامگاه یکشنبه در کرمانشاه ایجاب می کند تا به این حوزه توجه جدی تری شود. همچنین ایشان ویژگی منحصر به فرد این همایش را همکاری و همدلی چهار ارگان درگیر در این حوزه شامل اداره کل راه و شهرسازی، شهرداری، نظام مهندسی و دانشگاه هنر دانستند.

مدیرکل راه و شهرسازی استان البرز با بیان اینکه آلودگی هوا، ترافیک سنگین درون شهری، استرس و اضطراب شهروندان و ناهنجاریهای اجتماعی مهمان کلانشهرها به ویژه شهر کرج شده است، ادامه داد: در کمتر از یک دهه پیرو مصوبات ملی با استان شدن کرج، جایگاه و نقش کلانشهر کرج تغییر کرد. وی با اشاره به اینکه در سال ۹۵ با رشد جمعیت نرخ رشد البرز ۳۷/۲ درصد یعنی ۲ برابر متوسط کشوری شد، بیان کرد: رشد جمعیت شهری از این هم فراتر رفته و نرخ ۶۵/۳ درصد را تجربه کرد و این نشان دهنده رشد بی قاعده شهرها و خارج شدن سکنه از روستاهاست که از مصادیق و نمودهای رشد قابل توجه در این استان می توان به کمالشهر، محمدشهر و گرمدره اشاره کرد.

تقی رضایی در ادامه افزود: در حال رایزنی به منظور به روزآوری طرح ها و برنامه های استان هستیم و در این مسیر نیاز به همفکری و مشارکت متخصصان حوزه شهری و شهرسازان داریم. اخیرا نیز در پاسخ به نیازهای مهندسان شهرساز اقداماتی به منظور استفاده از خدمات مهندسان شهرساز دارای پروانه اتخاذ کردیم. در پایان مهندس رضایی ابراز امیدواری کرد که با دلسوزی، هم افزایی و همدلی در جهت ارتقاء کیفیت زندگی شهروندان و ایجاد محیطی بالنده و سرزنده برای مردم شریف استان البرز منشا اثر بوده و موفق باشیم.

سخنرانی معاون معماری و شهرسازی وزارت راه و شهرسازی در همایش روز شهرساز در استان البرز

دکتر محمد سعید ایزدی معاونت معماری و شهرسازی وزارت راه و شهرسازی در همایش بزرگداشت روز جهانی شهرساز با اشاره به حادثه زلزله اخیر در کشور اظهار داشت: همین زلزله نشانه خوبی برای باز کردن بحث کیفیت زندگی است که امروز در شهرهای ما به عنوان یک بحران همه را درگیر خود کرده و باید با چاره اندیشی نسبت به پیشگیری و مواجهه با این بحران ها اقدام گردد.

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه نباید زلزله اخیر فراموش شود و این وقایع باید به ما درسی دهد تا پیشگیری های لازم برای جلوگیری از این وقایع صورت گیرد. وی همچنین ادامه داد: بیش از یک هزار و ۳۷۶ هکتار بافت فرسوده در سطح استان البرز و کلانشهر کرج وجود دارد که خود زنگ خطری برای این استان می باشد. وی در ادامه افزود: دستگاه های خدمات رسان در سطح شهر کرج بیش از ۳۳ مورد است و همکاری این دستگاه ها می تواند به موفقیت منجر شود و شهری امن و زیبا را بسازد. دکتر ایزدی با اشاره به طبیعت بکر و زیبای استان البرز خاطر نشان کرد می توان در طراحی نماد و المان های این استان از پتانسیل های طبیعی موجود استفاده نمود.



استان می باشد. وی در ادامه افزود: دستگاه های خدمات رسان در سطح شهر کرج بیش از ۳۳ مورد است و همکاری این دستگاه ها می تواند به موفقیت منجر شود و شهری امن و زیبا را بسازد. دکتر ایزدی با اشاره به طبیعت بکر و زیبای استان البرز خاطر نشان کرد می توان در طراحی نماد و المان های این استان از پتانسیل های طبیعی موجود استفاده نمود.

**ضرورت بررسی لایحه در آمد پایدار شهرداری های کلانشهر کرج از دیدگاه معاون عمرانی استانداری البرز**

خسرو ارتقایی معاون امور عمرانی استانداری البرز در همایش روز شهرساز گفت: با ایجاد درآمد پایدار برای شهرداری های کلانشهر می توانیم بسیاری از مشکلات مربوط به طرح های اجرایی شهرداری ها را کاهش دهیم.

در ادامه ایشان دلیل وجود مشکلات در اجرای طرح های شهرداری را عدم درآمد پایدار دانست.

این مسئول تصریح کرد: درخواست درآمد پایدار توسط شهرداری های کلانشهرها در قالب یک لایحه تعریف شده است و در دست بررسی است.

معاون عمرانی استاندار البرز با بیان اینکه از آسیب های دیگر در شهرسازی، مسئله مربوط به اقتصادی بودن این طرح ها است، ادامه داد: طرح ها باید تراز مالی برای شهرداری داشته و مقرون به صرفه باشد.

وی تاکید کرد: مردم برای برخوردار بودن از زندگی توأم با آرامش و آسایش باید در تهیه نقشه شهر نقش آفرینی داشته باشند.

ارتقایی با بیان اینکه ساختمان های مهم و با اهمیت زیاد جزو مراکز مهم استان در حوادث محسوب می شوند، افزود: باید به سمت استحکام بخشی ساختمان های با اهمیت زیاد مانند بیمارستان ها، آتش نشانی ها، مراکز امنیتی و مدیریت بحران پیش برویم.

در پایان مهندس ارتقایی از مهندس رضایی و مجموعه راه و شهرسازی جهت برگزاری همایش مذکور تشکر و قدردانی نمود.

دیدگاه مدیرکل دفتر طرح های کالبدی وزارت راه و شهرسازی در خصوص شهرنشینی

خانم زهره داودپور مدیرکل دفتر طرح های کالبدی وزارت راه و شهرسازی در همایش روز شهرساز با بیان اینکه اگر در تهران زلزله رخ دهد ابعاد فاجعه اصلا قابل تصور نیست، گفت: علی رغم اینکه در سال های گذشته تدارک فضای باز عمومی و خصوصی برای شهرها مطرح شده اما روز به روز از این حداقل ها دور می شویم.

وی با اشاره به اینکه در حال حاضر حیات خانه ها در حال از دست رفتن است و ۹۰ درصد ساختمان و ۱۰ درصد فضای باز است که با زلزله خیزی کشور در تضاد است، بیان کرد: در تقاطع های شهری نباید بلندمرتبه سازی کرد زیرا در اثر تخریب سبب قطع شبکه می شود اما در چند سال گذشته هیچ کدام از این ها در مدیریت شهری اعمال نشده است.

داودپور اضافه کرد: ۷۶ درصد جمعیت شهرنشین در کشور وجود دارد که اگر شرایط شهرنشینی امروز با دهه های گذشته مقایسه شود روند بسیار شدید شهرنشینی رخ داده در حالی که نرخ رشد جمعیت به حالت تعادل می رسد.

مدیرکل دفتر طرح های کالبدی وزارت راه و شهرسازی با اشاره به اینکه نرخ رشد جمعیت روستاها به تعادل رسیده است اما سبب خوشحالی نیست به سبب اینکه در اطراف کلانشهرها سکونت گاه های خود رو رخ داده است، گفت: این سکونت گاه ها در اطراف تهران و به ویژه کرج به شکل سکونت لوکس نشینی رخ داده است.

دیدگاه احد رسولی - عضو شورای شهر کرج در خصوص بهبود شرایط بافت های فرسوده

احد رسولی عضو شورای اسلامی شهر در همایش روز شهرساز با اشاره به اینکه هویت شهری و اهمیت پرداختن به آن بسیار مهم است، اظهار داشت: رویکردهای دوره پنجم شورای اسلامی شهر کرج برای تغییر در حوزه شهری شامل اعمال مدیریت هوشمند و پویا است.

رئیس کمیسیون سرمایه گذاری و تامین منابع مالی شورای اسلامی شهر کرج ادامه داد: در اهداف آینده شورای اسلامی شهر در حوزه شهرسازی به دنبال فراهم کردن زمینه رسیدگی هرچه بیشتر به بافت های فرسوده و هویت بخشی به شهر با ارایه رویکردهای مناسب سیمای و منظر شهری هستیم.

رسولی در ادامه خاطر نشان کرد: سعی داریم با سرعت و دقت هر چه بیشتر به بهبود شرایط بافت ها فرسوده بپردازیم و با فضا سازی مناسب به زیبایی شهر کمک کنیم.

وی افزود: باید نماها و سیمای شهر با توجه به ویژگیهای فرهنگی، تاریخی و اجتماعی انجام شود و از عناصر هویتی جدید و قدیم شهری استفاده کرد.

پیام تسلیت رئیس اداره ارزیابی عملکرد اداره کل راه و شهرسازی استان البرز به زلزله زدگان

حسین رحمت پور رئیس اداره ارزیابی عملکرد و پاسخگویی به شکایات و مدیر روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان البرز ضمن ابراز همدردی با زلزله زدگان غرب اظهار داشت: حادثه دلخراش و تکان دهنده زلزله شامگاه یکشنبه که موجب جان باختن و زخمی شدن تنی چند از هم وطنان عزیزمان شده است، سبب تألم و تأثر شدید گردید.

اینجانب ضمن تسلیت این مصیبت به تمامی مردم شریف ایران و علی الخصوص مردم قهرمان کرمانشاه، از درگاه ایزد منان برای درگذشتگان، غفران الهی، برای مجروحان سلامتی و برای بازماندگان صبر و شکیبائی مسئلت دارم.





آبان ماه ۱۳۹۶

نشریه الکترونیک اداره کل راه و شهرسازی استان البرز

برگزاری آزمون مبحث ۱۷ مقررات ملی ساختمان



سومین مرحله آزمون مبحث ۱۷ مقررات ملی ساختمان (نظارت بر لوله کشی گاز ساختمانها) به همت اداره کل راه و شهرسازی استان در دبیرستان شهید نعمتی های کرج برگزار شد.

مدیر مسکن و ساختمان استان البرز در این خصوص گفت این آزمون در دو بخش برگزار گردید و مهندسی که بتوانند در این آزمونها حداقل ۷۰ درصد نمره را کسب کنند موفق به کسب صلاحیت نظارت بر لوله کشی گاز ساختمان می شوند. مهندس حسینی افزود پس از این آزمون یک دوره کارآموزی برای افرادی که نمره قبولی را کسب کرده باشند برگزار می گردد. شایان ذکر است در این آزمون که در روز جمعه ۱۲ آبان ماه برگزار شد در مجموع ۳۲۰ نفر شرکت نمودند که نتایج این آزمون از طریق سایت اطلاع رسانی سازمان نظام مهندسی استان البرز اعلام می گردد.



دیدار مهندس رضایی با دکتر یزدانی سرپرست شرکت عمران شهر جدید هشتگرد در خصوص ساخت و سازهای مسکن مهر



به گزارش روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان البرز موضوع تحویل مسکن مهر به خیرین مسکن ساز با حضور مدیران و مسئولین مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

این نشست با حضور مهندس رضایی مدیرکل راه و شهرسازی استان البرز- دکتر یزدانی سرپرست شرکت عمران شهر جدید هشتگرد و جمعی از مدیران و مسئولین در دفتر مدیرکل راه و شهرسازی استان البرز برگزار گردید. در این جلسه دکتر یزدانی اظهار داشت پروژه های مسکن مهر راکد و فاقد متقاضی مورد استقبال خیرین مسکن ساز قرار گرفته که به دلیل آماده بودن بستر اجرایی در اولویت اصلی برنامه های پیشنهادی شرکت عمران شهرهای جدید می باشد و براین اساس طبق آمار سال گذشته برنامه ریزی برای تخصیص ۴۰۰ واحد در هشتگرد انجام شده است.

مهندس رضایی در این خصوص بیان نمود که پروژه های مسکن مهر نیمه تمام و بدون متقاضی شناسایی شود و جهت تحویل به انجمن خیرین مسکن ساز برای تکمیل فرایند ساخت و ساز و واگذاری به جامعه هدف واگذار گردد. وی همچنین اظهار داشت ساختمانهای مسکونی، مراکز عمومی و مکانهای خدماتی شهر باید دارای ساخت و سازهای اصولی باشند تا مردم بتوانند در آسایش و امنیت زندگی کنند.

برگزاری مصاحبه تخصصی از پذیرفته شدگان چهارمین آزمون استخدامی مشترک دستگاههای اجرایی

به گزارش روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان البرز مصاحبه حضوری از پذیرفته شدگان چهارمین دوره آزمون استخدامی مشترک دستگاههای اجرایی سال ۱۳۹۶ با حضور مدیران اداره کل، نماینده سازمان مدیریت و مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران در سالن اجتماعات اداره کل برگزار شد.

سید احمد احمدی- مدیر توسعه منابع اداره کل در این خصوص گفت: اداره کل راه و شهرسازی استان البرز جهت تکمیل کادر نیروی انسانی شهرستانهای تابعه استان، همزمان با سراسر کشور و از طریق آزمون استخدامی مشترک دستگاههای اجرایی اقدام به جذب نیرو نمود. این مقام مسئول افزود با توجه به نتایج آزمون کتبی و نمرات مکتسب از سوی شرکت کنندگان تعداد ۳۵ نفر موفق به حضور در مرحله مصاحبه حضوری شدند که پس از برگزاری مصاحبه تخصصی از سوی مدیران اداره کل نتایج آن به سازمان سنجش اعلام و پس از صدور کارنامه نهایی یک سوم این افراد در اداره کل راه و شهرسازی استان البرز جذب و مشغول بکار می گردند.

شایان ذکر است این مصاحبه از روز دوشنبه ۲۹ آبان ماه شروع و طی ۲ روز بعد ادامه دارد و شرکت کنندگان با توجه به اعلامیه مندرج در سایت اداره کل و کد شغل محل انتخابی خود در مصاحبه شرکت می کنند.





آبان ماه ۱۳۹۶

نشریه الکترونیک اداره کل راه و شهرسازی استان البرز

«نکات جالب و پندآموز»

پروفور سمیعی:

تأثیری که دعا کردن بر سلامت مغز دارد،
بانج چیز قابل مقایسه نیست..

در آمان پروفور سمیعی به زبان فارسی و آلمانی نوشته:

«در طول روز دعا کنید، حتی اگر شده برای ۱۰ دقیقه»

3ali3.com



از میان دو واژه انسان و انسانیت
اولی در میان کوچه‌ها و دومی
در لابه لای کتابها سرگردان است...

Daricheyeno.com

شخصیت من را با برخورد من اشتباه نگیر،
شخصیت من چیز دیگری است که من هستم.
اما برخورد من بستگی دارد به اینکه تو کی هستی.

زیباترین جمله شکسپیر

3ali3.com

چگونه در زندگی موفق شوید؟

- با ملایمت - سخن بگویید
- عمیق - نفس بکشید
- شیک - لباس بپوشید
- مبورانه - کار کنید
- نجیبانه - رفتار کنید
- همواره - پس انداز کنید
- عاقلانه - بخورید
- کافی - بخوابید
- بی باکانه - عمل کنید
- خلاقانه - بیندیشید
- مادقانه - کسب کنید
- هوشمندانه - خرج کنید

امام حسن عسگری(ع) می فرماید:

جدال مکن که احترامت از بین میرود
و شوخی مکن که به تو گستاخ
میشوند.

برگزاری جلسه شورای مسکن به ریاست مدیرکل راه و

شهرسازی استان البرز

به گزارش روابط عمومی اداره کل جلسه شورای مسکن به ریاست مهندس رضایی - مدیرکل راه و شهرسازی استان البرز و با هدف بررسی آخرین وضعیت مسکن مهر استان البرز در ساختمان اداره کل برگزار شد.

در ابتدا ضمن پیگیری مصوبات جلسه قبل ، دستور کار جدید ارائه شد و هریک از اعضا در حیطه کاری خود توضیحاتی را ارائه نمودند و در خصوص اتمام پروژه های نیمه تمام مسائلی را بیان داشتند که مهمترین آنها مشکلات مالی بود تا هرچه سریعتر این پروژه ها تمام شوند و تحویل متقاضیان گردند.

سپس مدیرکل راه و شهرسازی در خصوص زلزله اخیر کرمانشاه گفت و اظهار داشت که این حادثه تلخ باید برای مردم و مسئولین درس شود تا در آینده شاهد حوادث تلخ و تخریب اماکن نشویم و همچنین در خصوص مقاوم سازی مسکن مهر به اعضا جلسه تاکید ویژه نمود و رعایت آئین نامه مقررات ملی ساختمان را بسیار مهم برشمرد و اظهار داشت تمام پیمانکاران ملزم به رعایت آن هستند.

سپس مهندس رضایی در خصوص آخرین وضعیت پروژه های آسا تدبیر، پارینا ، پارس سرزمین ماهان، تیسفون، حراره ارومیه، لاتسلا و برخی دیگر از پروژه های مهر البرز گزارش جامعی خواست و دستوراتی را صادر نمود.

این مسئول همچنین طی تماس با مدیر عامل گاز استان البرز مشکلات مسکن مهر را بیان نمود و مقرر شد با پیگیری لازم مشکلات گاز مسکن مهر برطرف گردد.



بازدید مدیر کل راه و شهرسازی استان البرز و هیأت همراه از

نمایشگاه مطبوعات کشور

به گزارش اداره روابط عمومی مهندس رضایی، مدیرکل راه و شهرسازی استان البرز از بیست و سومین نمایشگاه مطبوعات کشور بازدید و از نزدیک با خبرنگاران و مسئولین نشریات گفتگو کرد.

مدیرکل راه و شهرسازی استان البرز در حاشیه این بازدید ضمن محترم شمردن مطبوعات و رسانه های نوشتاری و تقدیر و تشکر از زحمات خبرنگاران ، وظیفه آنها در قبال آگاه سازی مردم و اشاعه سریع و صحیح اخبار را بسیار خطیر برشمرد.

مهندس رضایی پس از بازدید از غرفه های جراید کثیرالانتشار کشور و همچنین غرفه خانه مطبوعات استان البرز هماهنگی و ارتباط مستمر اهالی رسانه با اداره کل راه و شهرسازی استان البرز را خواستار شد.

شایان ذکر است در این بازدید معاونین اداره کل راه و شهرسازی استان البرز مهندس رضایی را همراهی میکردند.

بیست و سومین نمایشگاه مطبوعات در ۱۰ گروه اصلی و ۵ گروه فرعی در مساحتی بالغ بر ۱۳ هزار متر مربع از ۵ تا ۱۲ آبان ماه در مصلی بزرگ امام خمینی (ره) برگزار می شود.





بازدید مسئولین اداره کل راه و شهرسازی استان البرز از کارگزاری مسکن مهر

به گزارش اداره روابط عمومی، مسئولین اداره کل راه و شهرسازی استان البرز به صورت سرزده از کارگزاری مسکن مهر بازدید کردند و از نزدیک با کارکنان و مراجعین گفت و گو کردند.

در این بازدید سرزده که آقایان احمدی- مدیر توسعه منابع، شعبانی - مدیر حراست، حسینی - مدیر مسکن و ساختمان و رحمت پور- رئیس اداره ارزیابی عملکرد و رسیدگی به شکایات حضور داشتند پس از بررسی روند رسیدگی به کارهای مراجعین در خصوص بهبود فرآیند کار و تسریع در فعالیتهای مراجعین تذکرات لازم را دادند. احمدی- مدیر توسعه منابع اداره کل گفت تمام امور مسکن مهر از قبیل معرفی به بانک و همچنین پرداخت مبالغ برای متقاضیان شفاف سازی شود تا این افراد هزینه بیشتری پرداخت نکنند و همچنین حقوق پیمانکاران و متقاضیان تضییع نشود.



شایان ذکر است کارگزاری مسکن مهر استان که در ساختمان تجاری و اداری پارسیان مستقر است با هدف تسریع روند تحویل مسکن و امور مالی تشکیل گردیده است تا در راستای دولت الکترونیک مراجعین، بهتر و سریعتر کارهای مسکن مهر را پیگیری کنند.

ملاقات مردمی مدیر کل راه و شهرسازی استان البرز

به گزارش روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان البرز جلسه ملاقات مردمی با مدیر کل در محل دفتر کار ایشان برگزار شد.



رئیس اداره روابط عمومی گفت با هدف تکریم ارباب رجوع مدیر کل راه و شهرسازی استان البرز از نزدیک با برخی از مراجعین دیدار کرد و پس از استماع مشکلات آنها دستورات لازم در خصوص رفع مشکلات را صادر نمود.

رحمت پور بیان کرد این جلسه که با حضور مدیران برگزار گردید، بیش از ۳ ساعت طول کشید و هرکدام از مدیران در حیطه کاری خود توضیحاتی ارائه نمودند و مدیر کل نیز دستورات لازم را در خصوص رفع مشکلات مردم ابلاغ نمود.

شایان ذکر است ملاقات مردمی مدیر کل بصورت مستمر در سال ۱۳۹۶ برگزار گردیده است و مراجعین می توانند با مراجعه به اداره کل راه و شهرسازی استان البرز فرم مربوط به این ملاقات را دریافت نمایند.

بازدید دکتر بهمنی از محور روستایی قلعه آذری - هشنگرد در شهرستان نظرآباد

به گزارش روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان البرز، دکتر بهمنی نماینده مردم شریف شهرستان نظرآباد، ساوجبلاغ و طالقان در راس هیاتی از محور روستایی قلعه آذری - هشنگرد بازدید نمود.

عسگری - رئیس اداره راه و شهرسازی شهرستان نظرآباد گفت: در این بازدید که با هدف بررسی مشکلات محور روستایی قلعه آذری - هشنگرد صورت پذیرفت مشکلات این محور مورد بررسی قرار گرفت و راهکارهایی برای رفع این مشکلات که اغلب مشکل کمبود اعتبار است ارائه گردید. وی افزود در این بازدید که معاون برنامه ریزی و اداری مالی فرمانداری و بخشدار تنکمان، اعضای شورا و دهیار روستای قلعه آذری حضور داشتند موضوعاتی درخصوص پرحادثه بودن محور فوق به دلیل عرض کم و ایمنی حداقلی آن عنوان گردید که پس از بازدید میدانی و بررسیهای بعمل آمده مقرر گردید با هماهنگی فرمانداری شهرستان نظرآباد و بخشدار تنکمان به لحاظ تخصیص اعتبارات مورد نیاز اقدام لازم صورت گیرد.



دکتر بهمنی نماینده مردم شریف شهرستان نظرآباد، ساوجبلاغ و طالقان ضمن تقدیر از عملکرد اداره کل راه و شهرسازی استان البرز در خصوص ساخت راههای روستایی گفت ساخت این راهها باعث آسایش و امنیت کشاورزان و دامداران منطقه و به تبع آن جلوگیری از مهاجرت به شهرهای بزرگ و حاشیه نشینی میشود.



آبان ماه ۱۳۹۶

نشریه الکترونیک اداره کل راه و شهرسازی استان البرز

رفع تصرف ۲۰ هکتار از اراضی ملی در

شهرستان اشتهارد

به گزارش روابط عمومی اداره کل ۲۰ هکتار از اراضی ملی که توسط افراد سودجو مورد تصرف و ساخت بنا قرار گرفته بود با هماهنگی مراجع قضایی رفع تصرف شد و به وضع سابق اعاده گردید.

مدیرکل راه و شهرسازی استان البرز در این خصوص گفت: ۲۰ هکتار از اراضی ملی در شهرستان اشتهارد که توسط افراد سودجو به صورت درختکاری، احداث استخر، ویلا سازی و دیوار کشی تصرف شده بود با طرح شکوائیه از سوی اداره کل راه و شهرسازی و همکاری دستگاه قضایی منجر به صدور رای قطعی مبنی بر رفع تصرف و اعاده به وضع سابق شد و این رای توسط یگان حفاظت از اراضی اداره کل راه و شهرسازی استان البرز اجرا شد. مهندس رضایی اظهار داشت: حسب درخواست اجرای حکم از سوی اداره کل راه و شهرسازی، دادستان شهرستان اشتهارد دستور اجرای حکم را صادر و با حضور نماینده دادستان و عوامل انتظامی و یگان حفاظت از اراضی اداره کل راه و شهرسازی و همچنین سرپرست اداره حقوقی اداره کل اراضی مذکور رفع تصرف و به وضع سابق بازگشت. رضایی در پایان یادآور شد: ارزش اراضی اعاده شده به دولت ۴۰ میلیارد تومان برآورد شده است.

برگزاری جلسه قرارداد پرونده خوانی و شناسایی زمینهای دولتی باحضور مهندس امیری-مدیر املاک

سازمان ملی زمین و مسکن در اداره کل راه و شهرسازی استان البرز

به گزارش روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان البرز جلسه قرارداد پرونده خوانی و شناسایی زمینهای دولتی باحضور مهندس امیری مدیر املاک سازمان ملی زمین و مسکن در اداره کل راه و شهرسازی استان البرز برگزار شد. در این جلسه ابتدا مهندس رضایی مدیرکل راه و شهرسازی استان البرز از حضور مهندس امیری و هیات همراه تقدیر نمودند و سپس اعضا را برای بانک زمین استان البرز تشکیل شده دعوت نمودند و پس از آن مهندس امیری نماینده سازمان ملی از چگونگی وضعیت بانک زمین استان سخن گفت و از کارگزارها خواست در محدوده کاری خود گزارشی درخصوص تعداد قطعات تفکیک شده، قطعات باقیمانده و همچنین میزان قطعات تصرف شده را گزارش دهند. وی اظهار داشت در گرفتن سند تکبرگی مشکلاتی داریم که باید این مشکل در زمان تحویل زمین از منابع طبیعی دقت لازم به عمل آید تا بیشتر از این دچار نواقص نشویم.

نقیب زاده کارگزار اشتهارد از بانک زمین در محدوده اشتهارد گزارش داد و اظهار داشت ما در اشتهارد تعداد ۱۵۲۱ قطعه زمین تفکیک نموده ایم که از این تعداد ۹۲۸ قطعه توسط شهرداری تصرف شده و تعداد ۵۹۳ قطعه دیگر موجود است که باتوجه به این آمار درخواست راهکار نمود. سپس خالقی نژاد قائم مقام مدیرعامل شرکت جهان نقشه پرداز درخصوص چگونگی سوابق کاری خود و نقشه برداری محدوده ارجاع شده و همچنین تعداد سندهای تفکیکی که بایستی دریافت دارند سخن گفت.

مهندس رضایی مدیرکل راه و شهرسازی استان البرز از نماینده شرکت جهان نقشه خواست تا یک جلسه در جمع همکاران اراضی و املاک اداره کل برگزار نماید و درخصوص موارد خواسته شده که بایستی به چه صورت و چه زمانی تحویل شود تصمیم گیری گردد.

مهندس صفری مدیر املاک و حقوقی اداره کل درخصوص زمینهای موجود در استان البرز گفت آمار زمینها با آمار اعلام شده تناقض دارد. وی بیان داشت براساس دستورالعمل ابتدای تفکیک استان البرز از تهران بررسیهایی صورت پذیرفته و زمینهای موجود لحاظ شود. سرهنگ صمدپور مسئول حفاظت اراضی استان البرز از تحویل زمینهای دولت در استان البرز بصورت نقشه ماهواره ای گفت: درصدد هستیم بزودی تحویل اراضی بصورت رؤیت از نزدیک با اداره شناسایی اداره کل انجام شود. لازم به ذکر است دراین جلسه آقای تقی زاده رئیس اداره شناسایی بانک زمین و مسکن کشور، آقای آخانی کارشناس، خانم کاظمی مسئول بانک زمین سازمان ملی زمین و مسکن کشور، آقایان شعبانی مدیرحراست، احمدی مدیر توسعه منابع، صفری مدیراملاک و حقوقی، سرهنگ صمدپور رئیس حفاظت از اراضی استان، لقب دوست عامل ذیحساب اداره کل، رحمت پور رئیس اداره ارزیابی و رسیدگی به شکایات اداره کل، حسنی رئیس اداره املاک و بانک زمین اداره کل، شریفی رئیس اداره شناسایی اداره کل و امیری رئیس اداره راه و شهرسازی شهرستان ساوجبلاغ حضور داشتند.

حجاب مصونیت است نه محدودیت، با حجاب خویش نگاههای مزاحم را ناکام بگذارید. حجاب یک انتخاب است نه تحمیل، آنان که حجاب را آگاهانه برمیگزینند می‌خواهند گوهر عفاف خود را از تاراج مصون نگه دارند.





آبان ماه ۱۳۹۶

نشریه الکترونیک اداره کل راه و شهرسازی استان البرز

دیدار رئیس اداره راه و شهرسازی نظر آباد با امام جمعه این شهرستان



در این دیدار که در دفتر امام جمعه محترم شهرستان نظرآباد برگزار گردید مهندس عسگری رئیس اداره راه و شهرسازی نظرآباد به تشریح عملکرد این اداره پرداخت و از پروژه های در دست اقدام در سطح شهرستان که بعضاً با هدف کاهش بار ترافیکی و جلوگیری از تردد تریلرهای منتهی به شهرکهای صنعتی که به ناچار از مرکز شهر نظرآباد میگذرند سخن گفت که میتوان به احداث قطعه سوم محور اشتهارد-نجم آباد- نظرآباد و اتصال آن به تقاطع غیر همسطح سیپورکس و آزادراه کرج قزوین اشاره نمود که در صورت تکمیل و بهره برداری از این پروژه گره ترافیکی شهرستان باز خواهد شد و مردم شریف منطقه از مزایای اجرای طرح منتفع میشوند.

در ادامه امام جمعه شهرستان ضمن تقدیر و ابراز خردسندی از عملکرد اداره راه و شهرسازی ابراز امیدواری کرد که با تکمیل و بهره برداری از پروژه های در دست اقدام شاهد بهره برداری آنها در مدت زمان مناسب باشیم تا شهروندان گرامی از مزایای طرح های مذکور منتفع گردند.

همایش سراسری پدافند کالبدی به مناسبت هفته پدافند غیر عامل در استانداری البرز



به گزارش روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان البرز همایش سراسری پدافند کالبدی به مناسبت هفته پدافند غیر عامل در استانداری البرز و با حضور رئیس حوزه پژوهشی ساختمان و ابنیه فنی و رئیس بخش زلزله شناسی مهندسی و خطر پذیری مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی و مدیران استان برگزار شد در ابتدای این همایش دکتر حسینی - مدیر کل پدافند استان البرز عنوان داشت پدافند غیر عامل یکی از ملزومات اصلی ساخت ساختمان است و مهندسین ناظر ملزم به اجرا و مظار بر آن می باشند و طراحان و مجریان در پروژه باید در این جلسات و دوره ها حضور پر رنگ داشته باشند تا خطرات مالی و جانی کاهش یابد.

در ادامه آقای مشهدی که از سازمان پدافند غیر عامل کشور در این همایش حضور داشت سخنرانی خود با موضوع تهدیدات، پدافند کالبدی و تاب آوری شهری آغاز نمود و عنوان داشت کشور ما همواره بخصوص در ۱۰ سال اخیر شاهد تهدیدات زیادی بوده که از جمله آن می توان به تحریمات مالی و اقتصادی و همچنین حملات سایبری اشاره نمود و سپس راهکارهای مقابله با آنها را توضیح داد.

وی همچنین ارزیابی و مدیریت آسیب پذیری در مواجهه با تهدیدات و مخاطرات را مهمترین بخش در پدافند غیر عامل کالبدی برشمرد. پس از آن دکتر علی بیت اللهی، رئیس حوزه پژوهشی ساختمان و ابنیه فنی و رئیس بخش زلزله شناسی مهندسی و خطر پذیری مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی و مهندس حامد رشیدی اقدم، مدیر بخش پایش و هوشمندی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی که سخنران ویژه این همایش بودند در خصوص ارزیابی کمی تاب آوری و ریسک پذیری شهری به ایراد سخن پرداختند.

دکتر بیت اللهی هدف از رویکرد ارزیابی کمی تاب آوری و ریسک شهری را کاهش آسیب پذیری جوامع و تقویت توانایی های مردم برای مقابله با خطرات ناشی از وقوع سوانح برشمرد. وی شهر تاب آور را شبکه ای پایدار از سیستم های فیزیکی و اجتماعات انسانی تعریف نمود که در مقابل خطر و فشار مقاوم بوده و به سرعت به شرایط متعادل بازمی گردد.

شایان ذکر است آقایان خالقی- مدیر شهرسازی معماری، شعبانی - مدیر حراست، شکوری- رئیس اداره بحران و پدافند غیر عامل و چند تن از رؤسای ادارات اداره کل راه و شهرسازی استان البرز در این همایش حضور داشتند.

کسب مقام اول مسابقات طناب کشی برای بانوان کارمند راه و شهرسازی طالقان

به گزارش روابط عمومی اداره کل بانوان شاغل در اداره کل راه و شهرسازی شهرستان طالقان که به صورت مشترک با فرمانداری این شهرستان در مسابقات ورزشی به مناسبت هفته تربیت بدنی شرکت کرده بودند موفق به کسب مقام اول شدند.

گفتنی است خانم ها سیما سهرابی منش و کبری سلیمیان که نماینده اداره کل راه و شهرسازی طالقان بودند با پشت سر گذاشتن حریفان خود این موفقیت را کسب کردند.



دانستنیها و نکات خواندنی

پارک جنگلی جهان نما

پارک جنگلی جهان نما بزرگترین پارک شهر کرج با گونه های گیاهی و دریاچه زیباست که قدمتش به نیم قرن می رسد. این پارک در زمینی به مساحت هزار و ۴۰۰ هکتار و در حد فاصل اتوبان تهران - کرج و بزرگراه شهید همت واقع شده. وجود درختان جوان و کهنسال پارک زمینه رو برای نماد گردشگری طبیعی و تاریخی مهیا کرده و در روز طبیعت به یکی از مناسب ترین مکانها برای تفریح خانواده ها بدل شده. وجود پارکی سرسبز به نام و وسعت " پارک جهان نما " نعمتی بزرگ ست، گونه های نادر گیاهی، دریاچه و جزیره مصنوعی این پارک که در زمان گذشته با طراحی زیبا و منحصر به فردی ایجاد شده بود از دیگر جاذبه های این مجموعه زیبا و منحصر به فرد است.



نشریه الکترونیک اداره کل راه و

شهرسازی استان البرز آبان ۱۳۹۶

مدیر مسئول: تقی رضایی

سر دبیر: حسین رحمت پور

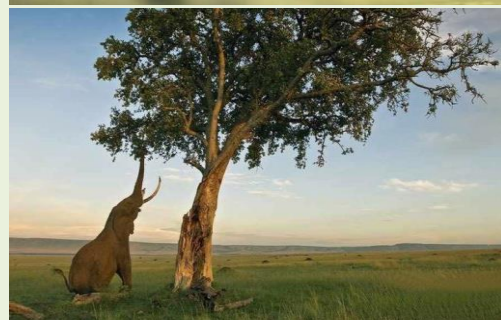
فبر، عکس و طراحی:

فریبا قاسم فانی و سبانه اسماعیلی



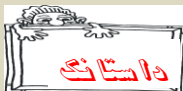
درخت مست کننده حیوانات در آفریقا!

اکثر افرادی که به آفریقا سفر می کنند در مورد درخت مارولا (Marula) که خاصیت مست کننده برای حیوانات دارد، شنیده اند و گاهی در بروشورهای گردشگری در مورد آن خوانده اند. درخت مارولا از خانواده انبه محسوب می شود که فقط در آفریقا رشد می کند و از میوه های آن در تهیه مربا، شراب، نوشیدنی های الکلی و ... استفاده می شود. در واقع مارولا درختی خزاندار، در اندازه های متوسط و بومی جنوب آفریقا، غرب آفریقا و ماداگاسکار است. این درخت دارای یک تنه اصلی و انشعابات و شاخه های فراوان می باشد. این درخت در نواحی و ارتفاعات پست و جنگل های باز تا ارتفاع ۱۸ متر نیز رشد می کند.



میوه های زرد رنگ این درخت از دسامبر هر سال تا ماه مارچ می رسند و خاصیت های مختلفی را دارا هستند. به عنوان مثال این میوه ها ۸ برابر پرتقال دارای ویتامین C هستند. جالب ترین نکته آن است که حیواناتی از قبیل فیل ها، میمون ها، کرگدن ها و زرافه ها از مصرف کنندگان همیشگی این میوه هستند و به خاطر خاصیت مست کننده آن، مست می شوند و در بسیاری از موارد صحنه های خنده داری را خلق می کنند.

درس آموزگار به شاگردانش



معلم یک مدرسه به بچه های کلاس گفت که میخواهد با آنها بازی کند. او به آنها گفت که فردا هر کدام یک کیسه پلاستیکی بردارند و درون آن به تعداد آدم هایی که از آنها بدشان می آید ، سیب زمینی بریزند و با خود به مدرسه بیاورند.

فردا بچه ها با کیسه های پلاستیکی به مدرسه آمدند. در کیسه های بعضی ها ۲ بعضی ها ۳ ، و بعضی ها ۵ سیب زمینی بود. معلم به بچه ها گفت : تا یک هفته هر کجا که می روند کیسه پلاستیکی را با خود ببرند. روزها به همین ترتیب گذشت و کم کم بچه ها شروع کردند به شکایت از بوی سیب زمینی های گندیده. به علاوه ، آن هایی که سیب زمینی بیشتری داشتند از حمل آن بار سنگین خسته شده بودند. پس از گذشت یک هفته بازی بالاخره تمام شد و بچه ها راحت شدند. معلم از بچه ها پرسید: از اینکه یک هفته سیب زمینی ها را با خود حمل می کردید چه احساسی داشتید؟ بچه ها از اینکه مجبور بودند. سیب زمینی های بدبو و سنگین را همه جا با خود حمل کنند شکایت داشتند.

آنگاه معلم منظور اصلی خود را از این بازی، این چنین توضیح داد: این درست شبیه وضعیتی است که شما کینه آدم هایی که دوستشان ندارید را در دل خود نگه می دارید و همه جا با خود می برید. بوی بد کینه و نفرت قلب شما را فاسد می کند و شما آن را همه جا همراه خود حمل می کنید. حالا که شما بوی بد سیب زمینی ها را فقط برای یک هفته نتوانستید تحمل کنید پس چطور می خواهید بوی بد نفرت را برای تمام عمر در دل خود تحمل کنید؟